

**ПРОТОКОЛ № 1  
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ОЧНОЙ ФОРМЕ**

г. Нефтеюганск

«13» апреля 2017 г.

Очное собрание проведено 13 апреля 2017 г. в 18 часов 00 минут возле первого подъезда многоквартирного дома №11 в 15 мкр. г. Нефтеюганск

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 15 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, инициировало проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие:

---

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес	Доля	Подпись
1	Иванов И.И.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 101	1/10	Иванов И.И.
2	Петров П.П.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 102	1/10	Петров П.П.
3	Сидоров С.С.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 103	1/10	Сидоров С.С.
4	Кузнецов К.К.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 104	1/10	Кузнецов К.К.
5	Левченко Л.Л.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 105	1/10	Левченко Л.Л.
6	Смирнов С.С.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 106	1/10	Смирнов С.С.
7	Васильев В.В.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 107	1/10	Васильев В.В.
8	Попов П.П.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 108	1/10	Попов П.П.
9	Морозов М.М.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 109	1/10	Морозов М.М.
10	Иванов И.И.	г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 11, кв. 110	1/10	Иванов И.И.

№ п/п	Имя	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.	Генеральный директор		
2	Петров П.П.	Заместитель главного бухгалтера		
3	Сидоров С.С.	Инженер		
4	Кузнецов К.К.	Экономист		
5	Лебедев Л.Л.	Специалист по работе с населением		
6	Новиков Н.Н.	Мастер ССД		

На собрании присутствовали следующие представители управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер»: генеральный директор – \_\_\_\_\_, заместитель главного бухгалтера – \_\_\_\_\_, инженер - \_\_\_\_\_, экономист – \_\_\_\_\_, специалист по работе с населением – \_\_\_\_\_, мастер ССД - \_\_\_\_\_.

Всего зарегистрировано собственников жилых помещений с общей площадью 950,19 м<sup>2</sup>, что составляет 9,08 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10 469,6 м<sup>2</sup>

Место хранения настоящего протокола офис ООО УК «ЮганскСевер»

#### Повестка дня общего собрания:

1. О выборе Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет о выполнении договора управления УК за 2016г.
3. Размещение торгового павильона с торца дома.
4. Расходование арендных средств, полученных от аренды общего имущества.
5. Выбор способа формирования капитального ремонта.
6. Выбор совета многоквартирного дома.
7. Инструктаж собственников и нанимателей о мерах пожарной безопасности.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 в 15 микрорайоне г.Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет) согласно ст.45 ЖК РФ.

#### Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом № 11, размещенное в информационных стендах в подъездах МКД.
2. Лиет регистрации собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме №11 в 15 мкр. к годовому (отчетному) общему собранию собственников.
3. Годовой отчет за 2016 год (мкр. 15 дом 11).

Инициатор общего собрания  
собственников помещений  
в многоквартирном доме №11  
в 15 микрорайоне  
г.Нефтеюганска

ООО УК «ЮганскСевер»  
в лице генерального директора  
И.Г. Гумерова